Neue Technik und historischer Charme

Alte Feuerwache ist zu einem modernen Ärztehaus geworden – Bio-Supermarkt und Café im Untergeschoss

Esslingen (pep) – Interessenten für die Flächen in der Alten Feuerwache gab es mehr als genug. Die, die das Rennen gemacht haben, sind hochzufrieden. Sie schätzen die zentrale Lage und ein Ambiente, das historischen Charme mit modernem Komfort verbindet. Im Untergeschoss ist ein Bio-Supermarkt mit angeschlossenem Bäckerei- und Gastronomiebetrieb untergebracht. In den Geschossen eins und zwei befindet sich eine Augen-Praxis-Klinik mit eigenem OP. Darüber sind Wohnungen und eine Zahnarztpraxis.

Neben dem ambulanten Bereich gibt es in der Augen-Praxis-Klinik auch eine Augenklinik mit zwei hochmodern ausgestatten Operationssälen. Fotos: Bulgrin

Neueste Technik im Sterilisationsraum: die Spezialwaschmaschine.

Die Augen-Praxis-Klinik, die zuvor in der Neckarstraße untergebracht war, deckt das gesamte Spektrum der modernen Augenchirurgie ab, von Operationen gegen den Grauen (Katarakt) oder Grünen Star (Glaukom), Hornhautübertragungen, Schieloperationen bis hin zu ästhetisch-plastischen Operationen. Die vier leitenden Ärzte, Priv. Doz. Dr. Josef Weindler, Dr. Jutta Failer-Neuhauser, Dr. Roya Khalili Amiri und Dr. Philipp Hugger, können praktisch jedes Augenleiden mit hochmodernen Geräten diagnostizieren und behandeln. Die Augenklinik bedient das Portfolio der klassischen Augenheilkunde von A bis Z. Neben dem ambulanten Praxisbereich im ersten Stock, der die Diagnostik und Therapie abdeckt, befindet sich in der zweiten Etage die Augenklinik mit zwei voll ausgestatteten Operationssälen, einem Sterilisationsraum mit neuester Technik wie Spezialwaschmaschinen und einem Krankenzimmer. Damit die Praxis auch für Rollstuhlfahrer zu erreichen ist, wurde zur Kiesstraße hin ein Treppenhaus mit Aufzug angebaut, das barrierefrei zu erreichen ist. So fortschrittlich die Klinik ist – von der Technik angefangen bis zum Design der Räume –, ein historisches Relikt ist geblieben: Der Jugendstilbrunnen und ein Stück Originalboden und -fliesen wurden mit Plexiglas und LED-Leuchten an der Rezeption ins rechte Licht gesetzt. Für die gesamte Logistik des Umzugs der Augen-Praxis-Klinik wurde ein externer Dienstleiter eingekauft. Mit dem Projektmanagement wurde die Dipl.-Fachwirtin für Marketing, Vertrieb & Management Susanne Quiess beauftragt, die mit ihrer Stuttgarter Firma A-M-C-Projekte für einen reibungslosen Ablauf gesorgt hat.

Im Erdgeschoss der Alten Feuerwache sind seit November der Bio-Supermarkt „Naturgut“ und das Café „Brot & Café“ untergebracht. „Wir sind mit dem Standort höchst zufrieden“, sagt Volker Hummel, Bereichsleiter Personal und Marketing bei Naturgut. „An einer der Haupteinfallsschneisen von Esslingen präsent zu sein, ist ein wichtiger Schritt gewesen und hilft, unsere Marke noch bekannter zu machen“. Die Verbindung von Einkaufsmarkt und Gastronomiebereich ist bislang einzigartig unter den insgesamt acht Filialen der Stuttgarter Bio-Supermarktkette Naturgut. Dieses Konzept läuft aber so gut an, dass man Hummel zufolge darüber nachdenkt, diese Idee auch noch an anderen Standorten umzusetzen.

Bereits seit 2005 hatte Naturgut eine Filiale in der Martinstraße, die mit dem Umzug in die Alte Feuerwache geschlossen wurde. Am neuen Standort ist der Supermarkt nun etwas größer und besser aufgeteilt. So wurde etwa der Bereich Obst und Gemüse erweitert, und den Käse gibt's im neuen Domizil an einer Bedientheke. Naturgut setzt auch weiterhin auf regionale Erzeuger.

Da die Räume der ehemaligen Fahrzeughalle ebenfalls zu mieten waren, hat sich Meinrad Bauer, Geschäftsführer der Demeter-Holzofenbäckerei Eselsmühle und Teilhaber von Naturgut, entschlossen, neben der Brottheke noch ein Café mit 50 Plätzen zu eröffnen. In schönem Ambiente – die großen Türen erinnern noch an die alte Nutzung – können Gäste Spezialitäten rund ums Brot, Frühstücksvarianten, jeweils zwei Tagesessen, Suppen und Salate genießen. Für Kinder gibt es eine kleine Mal-Ecke. Frische Teigwaren wie Laugenbrötchen und Brezeln werden vor Ort gebacken.

Die Öffnungszeiten des Cafés orientieren sich an denen des Supermarkts, die Betreiber denken aber über eine Ausdehnung der Zeiten nach.

Wer auf den Behandlungsstühlen von Dr. Thomas Wester-Ebbinghaus Platz nimmt, hat die wahrscheinlich schönste Aussicht, die man in Esslingen bei einem Zahnarztbesuch haben kann. Die Fenster der drei Behandlungszimmer geben herrliche Ausblicke frei auf die Maille, den Zollberg oder das Wolfstor. Vom Wartezimmer aus hat man einen einzigartigen Blick auf die Burg. Wer frische Luft braucht, kann sogar auf die Dachterrasse gehen und die ersten Sonnenstrahlen genießen.

Die Patienten schätzen die helle, freundliche Atmosphäre der großzügigen Räume in der Alten Feuerwache. Für den Umzug der Praxis, die vorher in einem Fachwerkhaus in der Küferstraße war, sprachen aber auch noch andere Gründe. „Entscheidend für uns war, dass wir hier einen Aufzug haben und die Patienten bequem zu uns kommen“, sagt Jutta Wester-Ebbinghaus.

ANZEIGEN ANZEIGEN

Planung + Überwachung
Sanitär Heizung Lüftung
Ingenieurbüro Clauss+Partner Beratende Ingenieure
Radeweg 7, 73733 Esslingen, Telefon 07 11 / 91 89 13-0, Fax 07 11 / 91 89 13-33
info@ingbuero-clauss.de, www.ingbuero-clauss.de

flaschner pfannenstein
Wir gratulieren zum gelungenen Umbau
Bauflaschnerei
Sanitäre Anlagen
Weiherstraße 2
73730 Esslingen
Telefon (07 11) 9 39 37-0
Telefax (07 11) 9 39 37-93

Werner & Balci
Consulting engineers
TRAGWERKSPLANUNG
BAUSTATIK
BAUPHYSIK
Beratende Ingenieure der Ingenieurkammer Baden-Württemberg
Werner & Balci GmbH . Untere Beutau 31 . D-73728 Esslingen . Tel. +49 711 217283-0 . Fax +49 711 217283-99 . www.balci.de

Parkett Neubert
Parkett laminat linoleum Teppiche
Peter Neubert
Zollbergstraße 2
73734 Esslingen
Tel./Fax 0711-365 83 23
Mobil 0160-444 78 77
www.parkett-neubert.de

SPRINGMANN
ARCHITEKTUR GMBH
WIR WÜNSCHEN ALLEN NUTZERN VIEL ERFOLG UND GUTE ZEITEN IN DER
„ALTEN FEUERWACHE“
WIR BEDANKEN UNS BEI UNSEREN AUFTRAGGEBERN:
-RESTORA GmbH
-AUGENPRAXISKLINIK ESSLINGEN
-ZAHNARZTPRAXIS WESTER-EBINGHAUS
-NATURGUT/ESELSMÜHLE
IDEEN
KONZEPTE
BAUTEN
SPRINGMANN
ARCHITEKTUR GMBH
MARTINSTRASSE 41
73728 ESSLINGEN
0711 6583560

SCHOLTZ GmbH
DACHDECKERMEISTER
Bedachungen • Fassaden • Flaschnerei
Abdichtungen • Kaminbau • Gerüstbau
(07 11) 3 48 13 35 • Fax 3 48 17 38
Nielsenstraße 24 • 73760 Ostfildern

Wir gratulieren zum gelungenen Umbau.
KÖNIG
• Fenster aller Art
• Renovierungsfenster
• Wintergärten
• Rollläden + Markisen
• Innenausbau
• Reparatur-Service
Besuchen Sie unseren Messestand!
72555 Metzingen · Ermsstr. 10
Telefon (07123) 14124
www.fensterkoenig.de

Diese Firmen waren maßgeblich am Umbau beteiligt.

Wir gratulieren !
Wir haben ausgeführt:
- Trockenbau
- Innendämmung
- Innenputz
- Wärmedämm-verbundsystem
- Fassadengestaltung
Blessing
Gipser und Stukkateur
Fritz- Müller- Str. 115
73730 Esslingen
Tel: 0711 93 18 44-14
www.stukkateur-blessing.de

Wenn die Voraussetzungen stimmen, lassen sich Visionen verwirklichen!
Wir gratulieren zum gelungenen Umbau und danken für Ihr entgegengebrachtes Vertrauen.
SEIT 1920
Beutel GmbH
malerwerkstätte
MALERARBEITEN
BETONINSTANDSETZUNG
WÄRMEDÄMMUNG
BODENBELÄGE
EXKLUSIVE WANDTECHNIKEN
Julius-Motteler-Straße 8
73728 Esslingen
Telefon (07 11) 3 16 74 02
Telefax (07 11) 3 16 96 30
E-Mail: malerbeutel@t-online.de