Runderneuertes Kulturzentrum Dieselstrasse

Erweiterungsbau ist fertig – Innenausbau läuft noch – Neueröffnung am 24. September – Till Brönner spielt

Esslingen – Die Bauarbeiten zur Sanierung und Neugestaltung des Kulturzentrums Dieselstrasse sind abgeschlossen. Ein Teil des alten Gebäudes in der Dieselstraße 26 wurde abgerissen und machte Platz für den Erweiterungsbau. Das für 1,5 Millionen Euro runderneuerte Kulturzentrum bietet künftig 232 Sitzplätze und eine erweiterte Gastronomie im neuen Foyer. „Alles auf Anfang" heißt das Programm, mit dem die Wiedereröffnung am 24. September startet. Der Vorverkauf läuft bereits auf Hochtouren.

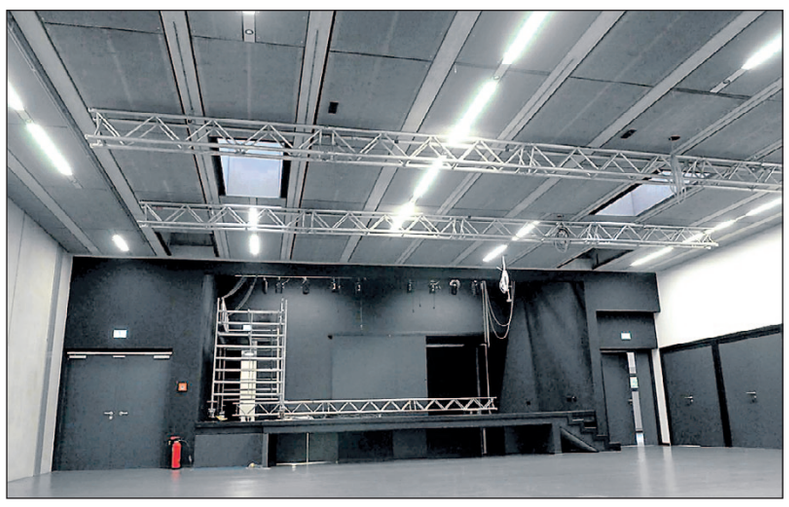
Von Sylvia Schulze

„Noch sieht es aus wie in einer Räuberhöhle", sagt Sabine Bartsch, die Geschäftsführerin der Dieselstrasse. Erst vor wenigen Tagen sind die Büroräume, die während des Umbaus in die Boschstraße 10 gegenüber ausgelagert waren, zurück in die Dieselstrasse gezogen. Bis zur Wiedereröffnung am 24. September haben Bartsch und ihr Team mit der Inneneinrichtung zu tun.

Im Herbst des vergangenen Jahres haben die Bauarbeiten begonnen, im März 2011 wurde Richtfest gefiert. Während der Bauzeit haben die Macher der Dieselstrasse andere Esslinger Räume für ihre Veranstaltungen genutzt – wie beispielsweise den Jazzclub, die WLB, das Kommunale Kino oder das Upstairs. Mit den vergrößerten Räumen und der aktuellen technischen Ausstattung kann das Zentrum nun auch größere Veranstaltungen stemmen. Der bislang im Obergeschoss liegende Tanzsaal konnte nach unten verlegt werden und liegt nun angeschlossen an den Veranstaltungsraum.

Der große Saal mit rohen Betonwänden und einer gebänderten Decke aus Metallverblendungen und Betonstreifen bewahrt den Charakter der ehemaligen Maschinenhalle. Der graue Boden besteht aus geschliffenem Estrich, die Wellenstruktur wurde von Hand aufgetragen. Von außen gesehen ist die Bühne ein mit Holz verkleideter Baukörper, der über den neuen Anbau hinausragt. Im Foyerbereich dominiert das Holz – der Zimmermann musste sieben verschieden breite Holzprofile verbauen. Im bestehenden Gebäude wurde die Haustechnik erneuert sowie das Dach neu gedeckt, das Haus wärmegedämmt sowie neu angestrichen. Für die beiden Architekten Katrin Kussinna und Hansjörg Schwarz aus dem Büro Fritzen 28 war die Bauleitung eine besondere Angelegenheit – kennen sie doch die Dieselstrasse seit ihren Jugendtagen als Besucher. Aber auch das enge Zeitfenster und das knapp bemessene Budget hat den Architekten einiges abverlangt. „Es war eine Herausforderung für uns", sagt Katrin Kussinna. Um bestimmte Zuschüsse sicher zu erhalten, mussten die Bauarbeiten unbedingt Ende Juli zu Ende sein. Der Wintereinbruch im Dezember hat die Frist noch verkürzt. „Die Handwerker haben sich unglaublich ins Zeug gelegt", berichtet Kussinna. „Sogar am Wochenende und am Abend wurde gearbeitet, um den Termin einzuhalten."

Ende September geht die neue Dieselstrasse mit einer größeren Veranstaltungshalle sowie einem erweiterten Gastronomiebereich an den Start.



Die neue Veranstaltungshalle besticht durch eine klare und technikorientierte Gestaltung. Fotos: Scherer

Der große Saal bietet künftig 232 Sitzplätze und unbestuhlt Platz für 500 Gäste. „Es war vor dem Umbau oft eine Zumutung, wie eng gequetscht das Publikum saß", erklärt die Geschäftsführerin. Die Licht- und Tontechnik sowie die Lüftungsanlage wurden durch den Umbau ebenfalls auf den neuesten Stand gebracht. Im separaten Foyer gibt es jetzt auch eine neue Küche, in der künftig Snacks und Suppen zubereitet werden. Die Gäste können an der Bar und an Stehtischen etwas trinken oder eine Kleinigkeit essen. Die Gastronomie betreibt der Dieselstrassenverein weiterhin ehrenamtlich. „Aber künftig in Wohlfühlatmosphäre", sagt Bartsch. „Das Foyer hat jetzt Loungecharakter."

Durch die Vergrößerung der Bühne können fortan auch größere Jazz- oder Tanz-Formationen in der Dieselstrasse auftreten. Den Anfang machen im neuen Programm gleich namhafte Größen wie Till Brönner, das John-Abercrombie-Quartet oder der Kabarettist Georg Schramm. „Schramm würde auch das Neckarforum füllen", erzählt Bartsch. „Aber er tritt bei uns auf." Der Kabarett-Abend ist schon seit Monaten ausverkauft und auch der restliche Vorverkauf läuft auf Hochtouren. „Der alten Dieselstrasse weine ich keine Träne nach", sagt Bartsch. Sie freut sich auf das Akkordeon-Festival und auf die Zimtsternchen-Theatertage, die mit erweitertem Programm veranstaltet werden könnten. Dennoch haben die Macher der Dieselstrasse den Traum von einem Standort in der Innenstadt nicht aufgegeben. „Das Alte Zollamt wäre für uns ein Quantensprung in die Stadtmitte gewesen", sagt sie. „Andererseits: Alles ist jetzt gut so wie es ist." Über eine Baustein-Aktion hat die Dieselstrasse Spendengelder eingeworben. Extras wie die neuen Stühle zum Beispiel werden über Sponsoren finanziert. „Rund 50 Sponsoren haben bei unserer Baustein-Aktion mitgemacht", sagt Bartsch. Die Dieselstrasse hatte zur finanziellen Unterstützung des Umbaus gegen Spenden von 100, 500 und 5000 Euro symbolische Bausteine angeboten. Durch die Aktion sind rund 20 000 Euro zusammengekommen. Da blieb sogar noch Geld übrig für neue Scheinwerfer und ein Disco-Licht. „Wir sind als sozio-kulturelles Zentrum jetzt erstklassig ausgestattet", stellt Bartsch zufrieden fest.

■ Mehr zur Dieselstrasse: www.dieselstrasse.de

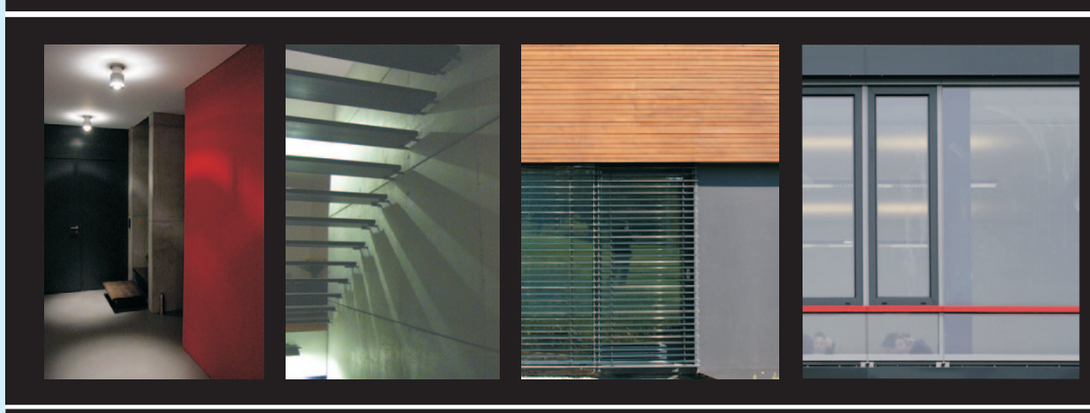
ANZEIGEN ANZEIGEN

Bauakustik
Bauphysik
Blowerdoor
GERLINGER + MERKLE GmbH
Telefon (0 71 81) 939 87-0
Werderstraße 42
73614 Schorndorf

SiGe-Koordinator **Andreas Lutz,** Dipl.-Ing. (FH), Waiblinger Str. 5+7, 71364 Winnenden, ☎ 0 71 95 / 17 92 63, Fax 17 92 73

Statische Berechnung
Tragwerksplanung
iwb **Ingenieurbüro Wörner – Bisten GmbH**
Dipl.-Ing. Markus Wörner und Dipl.-Ing.(FH) Karl-Heinz Bisten
73728 Esslingen a. N. Schelztorstraße 44 Tel.: 0711/35 68 03 www.iwb-statik.de E-Mail: iwb-statik@t-online.de

Ihr Partner für die Elektrotechnik
Körner Ingenieure
DER BESTE WEG DIE ZUKUNFT VORAUSZUSAGEN IST, SIE ZU GESTALTEN. MIT KÖRNER INGENIEURE !
Körner Ingenieure . Anton-Schmidt-Strasse 7 . 71332 Waiblingen . Telefon (0 71 51) 50 00 25 -0 . Telefax (0 71 51) 50 00 25 -50 . info@koerner-ingenieure.de . www.koerner-ingenieure.de

[fritzen 28]
architekten

mittlere beutau 54
73728 esslingen
fn 0711. 300 73 18
fx 0711. 300 73 19
info@fritzen28.de
wir bedanken uns bei allen am bau beteiligten für die gute zusammenarbeit und wünschen dem kulturverein dieselstrasse e.V. einen erfolgreichen start in den neuen räumlichkeiten

Böschungs-, Hang- und Felssicherung · Tunnelbau · Baugrundgutachten · Planung von Baugruben · Schadens- und Sanierungsgutachten · Beweissicherung · Ingenieur- und Hydrogeologie · Altlasten
Glückwunsch zum gelungenen Umbau
DR. SPANG
Ingenieurgesellschaft für Bauwesen, Geologie und Umwelttechnik mbH
73734 Esslingen, Weilstraße 29
Tel. 0711 - 351 30 49-0
esslingen@dr-spang.de
Unser Beitrag zur Dieselstraße:
Baugrunderkundung
Altlastenuntersuchung
Gründungsgutachten
Sanierungskonzept
geotechnische Baubegleitung
www.dr-spang.de

Hemminger
Unser Augenmerk liegt auf Ihren Anforderungen.
Vom ersten Moment an beraten, planen und realisieren wir Ihr Projekt. Wir sind für Sie seit 1967 ihr Partner mit einem umfangreichen Dienstleistungsangebot, über 170 Mitarbeitern, deutschlandweit sechs Standorten und weltweiten Referenzen.
Ausführlichere Informationen zu unseren Leistungen und Referenzen, wie unter anderem das Landratsamt in Esslingen, finden Sie auf www.hemminger.info
Unsere Leistungen auf einen Blick:
- Consulting
- Planung
- Facility Management
- Geoinformationssysteme
- 3-D-Laserscanning
- Vermessung

Ihre Anforderung ist unsere Herausforderung.
Wir gratulieren dem Bauherren für ein gelungenes Werk.
Hemminger Ingenieurbüro GmbH & Co. KG
Röntgenstraße 1/1 ▪ 73730 Esslingen ▪ Phone 0711.93944-0 ▪ Fax -55
esslingen@hemminger.info ▪ www.hemminger.info